

## Bar, tabac, loto, pmu, relais colis - bel emplacement, dans les Vosges (88) en France

Annonce **C1257547** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, presse, loto, PMU, amigo, relais colis, compte nickel, etc idéalement situé en angle de rues passantes d'une ville de 20000 habitants des Vosges.

Bel outil de travail totalement sécurisé proche des usines et quartiers ouvriers.

Affaire dimensionnée pour 2 personnes.

**Loyer annuel : 12 812 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	152 000 EUR
EBE en 2023	80 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**