

## Hôtel restaurant de 27 chambres avec salle de séminaire dans les Vosges (88) en France

Annonce **C1257537** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant de 27 chambres idéalement situé dans une zone commerciale à la sortie d'une 2 x 2 voies d'un axe majeur.

Le CA restaurant représente uniquement 20% du CA global.

Restauration uniquement pour soirée étape.

Grosse clientèle d'affaire en semaine.

Salle de restaurant / petits déjeuners 40 places. 1 salle de séminaire non exploitée.

Idéal pour couple (ou 2 associés) de professionnels disposant d'un apport de minimum : 100 KEuros.

RBE retraité : 203 KEuros.

Vente des murs indissociables de la vente du fonds, prix sur demande.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **27**

Nombre de places en salle : **40**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023 384 000 EUR

EBE en 2023 212 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vosges, Lorraine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**