

Hôtel restaurant d'environ 27 chambres avec salle de séminaire dans les Vosges (88) en France

Annonce **C1257537** postée le **20/mai/2024**

Description de l'activité

Hôtel restaurant de 27 chambres idéalement situé dans une zone commerciale à la sortie d'une 2 x 2 voies d'un axe majeur.

Le CA restaurant représente uniquement 20% du CA global.

Restauration uniquement pour soirée étape.

Grosse clientèle d'affaire en semaine.

Salle de restaurant / petits déjeuners 40 places. 1 salle de séminaire non exploitée.

Idéal pour couple (ou 2 associés) de professionnels disposant d'un apport de minimum : 100 KEuros.

RBE retraité : 203 KEuros.

Vente des murs indissociables de la vente du fonds, prix sur demande.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **27**

Nombre de places en salle : **40**

Éléments chiffrés :

CA en 2023	278 000 EUR
EBE en 2023	149 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	253 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	100 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.