

## Brasserie - restaurant sur les pistes d'une station de ski, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1257530** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre brasserie - restaurant située sur les pistes du domaine du grand-massif en Haute-Savoie.

200 couverts à l'intérieur. 380 places de terrasse et transats en front de neige, avec une exposition sud.  
Accès pistes et route.

Ouvert actuellement durant la saison d'hiver uniquement.

Acquisition pour l'hiver 2024 / 2025.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **380**

**Loyer annuel** : 48 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	507 000 EUR
EBE en 2023	133 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

