

# Bâtiment industriel et commercial de 2300 m2, Dax (40100) en France

### Annonce C1257501 mise à jour le 21 mai 2024

## Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : Bâtiment industriel et commercial situé au bord d'une route avec une belle visibilité.

Local de 2300 m2 comprenant 3 locaux aménagés, grande partie dépôt hauteur 8m, accès poids lourds.

Possibilité de construire 1000 m2 supplémentaire.

Parcelle de 6430 m2.

Bâtiment vendu libre ou avec locataire en place, selon les besoins.

Vente SCI possible.

Surface commerciale: 24 760 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 8 620 pi<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix: 1 196 500 CAD (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation: Dax (40100), Landes, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Dax : 22 035 ( ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.