

Local commercial de 147 m2 dans une zone fréquentée,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1257496** mise à jour le **23 mai 2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre un local commercial d'environ 147 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique proche des commerces et services, accès métro et bus.

Le bien dispose d'un beau linéaire avec rideaux métalliques, d'un accueil avec 2 bureaux, sanitaires PMR, espace open-space avec arrivées - évacuations d'eau et une cave. Nombreux stationnements à proximité. Étanchéité refaite.

Disponible sous 2 mois.

Surface commerciale : 147 m²

Surface totale : 147 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **267 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **250 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.