

## Local commercial idéal pour Epicerie fine sur un emplacement N°1,, La Grande Motte (34280) en France

Annonce **C1257471** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - La Grande Motte (34280) : A louer un local commercial en emplacement N°1.

Local de 250 m2 brut à exploiter avec deux places de parking en sous-sol. Une très grande terrasse également.

Local idéal pour une épicerie fine, activité validée par la mairie ou toute activité professionnelle pour une population à très fort pouvoir d'achat.

Possibilité de louer une surface équivalente jouxtant ce local.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11232,00€.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Grande Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grande Motte : **8 522 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**