

## Salon de coiffure, 70 m2 dans une zone dynamique,, Sèvremoine (49230) en France

Annonce **C1257465** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Sèvremoine (49230) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé à proximité du centre avec boulangerie, supermarché, banques, restaurations, maison médicale, etc.

Raison de la cession : Changement de vie.

Salon prospère de 70 m2 entièrement relooké en 2021, équipé de 6 postes de coiffage dont 1 enfant. 2 bacs massant, réserve de 19 m2, parking privé, norme handicapé ok.

Congés annuels de 4 semaines.

Clientèle fidèle intergénérationnel.

- Chiffre d'affaire s'élève à 63900 €.
- EBER de 19000 € avant retraitement du salaire du gérant.
- Loyer commercial de 710 € HT / HC.

Idéal pour une personne souhaitant débiter et apporter un nouveau dynamisme pour poursuivre son développement du salon.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 710 €

#### Éléments chiffrés :

CA	64 000 EUR
EBE	19 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **54 000 €**

Apport personnel nécessaire : **16 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Sèvremoine (49230), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sèvremoine : **25 700 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.