

## Restaurant licence IV avec terrasse dans un quartier animé,, Lyon (69009) en France

Annonce **C1257441** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier dynamique.

Un restaurant d'angle, avec Licence IV, offre un cadre authentique en pierre avec une surface commerciale de 100 m<sup>2</sup>. Il dispose également une cave de 100 m<sup>2</sup> ainsi qu'un bureau à l'étage de 10 m<sup>2</sup> et d'une terrasse estivale pouvant accueillir jusqu'à 30 convives.

L'emplacement stratégique dans un quartier animé offre de nombreuses opportunités pour le développement d'événements spéciaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 310 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**