

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 40 m2 dans le secteur dynamique de Versailles en France

Annonce **C1257382** postée le **21/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Cession de bail d'un local idéalement situé dans le secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement dispose d'une surface de vente de près de 40 m2, d'une réserve, d'une vitrine de 6mètres linaires et d'un bel emplacement.

Secteur hyper touristique.

Terrasse possible.

Bail récent tout commerce possible sauf pour de la restauration.

Loyer à 1 650 € HT.

Cession de bail à 255.000 €.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 650 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **105 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**