

## Brasserie 26 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Saint-Laurent-du-Var (06700) en France

Annonce **C1257356** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : A céder un fonds de commerce de brasserie de jour situé sur une avenue très commerçante avec une belle clientèle.

Terrasse couverte de 32 places assises et 26 places intérieures.

Volumes bières 40hl et 360 kg café.

50% restauration service que le midi du lundi au vendredi et 50% limonade.

CA supérieur à 200 K€.

Affaire idéale pour un couple.

- Prix : 212.550 €, les honoraires du cabinet inclus.

- Prix : 195.000 €, les honoraires du cabinet exclus. Les honoraires de 9% TTC soit 7,50% HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **32**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA	218 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 550 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**