

Bar, PMU avec terrasse, Marseille (13006) en France

Annnonce **C1257353** mise à jour le **22 mai 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13006) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU avec terrasse qui a généré un niveau de vente de plus de 1,7 Millions d'Euros en 2023. A ce jour, il y a une croissance prometteuse d'environ 20% pour l'année 2024.

Cet établissement bénéficie aussi d'un bar d'angle attrayant, complété par une magnifique terrasse ensoleillée pouvant accueillir jusqu'à 12 personnes.

Avantages :

- Pas de gros travaux à prévoir.
- Progression en PMU donc rémunération intéressante.
- Établissement prospère, avec une clientèle fidèle de 19 ans, connaît une croissance constante.

Quelques chiffres clés pour illustrer la performance financière de l'établissement :

- En 2023, le bar a généré 77 K€ et le PMU 50 K€ de commission.
- En 2020, une année marquée par la covid-19, le bar a généré 43 K€ et le PMU de 26 K€.
- Prix net vendeur : 260 000 €.
- Les honoraires du cabinet : 9% TTC** ou 7.5% HT à la charge de l'acquéreur.
- Prix de vente, les honoraires inclus : 283 400 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer mensuel : 668 €

Éléments chiffrés :

CA	132 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **283 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.