

## Local commercial , 300 m2 face, la mer,, Les Sables-d'Olonne (85180) en France

Annonce **C1257297** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Les Sables-d'Olonne (85180) : A vendre un bar - brasserie ouvert à l'année, situé en emplacement N°1 sur une ville balnéaire d'importance de Vendée (85) ; avec vue de l'ensemble de l'établissement sur l'océan.

Salle de restaurant refait récemment, plus de 300 places assises. Magnifique terrasse.

Affaire de direction, avec une équipe en place dont directeur et chef de cuisine.

CA supérieur à 1.4 Millions d'Euros.

Prix des parts sociales : 2 226 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **300**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 732 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **2 226 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**