

## Bar, tabac, jeux et restaurant du midi dans une commune touristique,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1257296** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Situé en Vendée, à La Roche-sur-Yon (85000), à 45 minutes des Sables-d'Olonne et des plages, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux et restaurant du midi situé dans une commune touristique avec un emplacement de choix le long d'une nationale, plus de 20 000 voitures / jour.

Cet établissement offre un bel outil de travail. Terrasse ensoleillée avec place parking devant l'établissement.

3 semaines de congés / an.

CA HT de 317 111 € + commissions de 188 994 €.

Prix du fonds de commerce : 657 600 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**  
**Affaire du midi uniquement**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 726 €

#### Éléments chiffrés :

CA	317 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **657 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**