

## Bar, Brasserie, Salon de thé, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, La Bouille (76530) en France

Annonce **C1257287** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - La Bouille (76530) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant, brasserie, salon de thé Licence IV avec terrasse, situé sur un secteur touristique en bord de Seine, dans un environnement champêtre. Parking à disposition.

Très fréquenté, le lieu touristique et son emplacement, garantissent une activité soutenue.

Une terrasse permet de développer la limonade, le salon de thé avec sa Licence IV très peu exploitée à ce jour.

Agencement stylée avec un mobilier totalement neuf investissement récent de 15 000 €.

Un appartement irréprochable idéal pour une affaire de couple.

La marge de progression est réelle chaque année sur cette affaire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	320 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **188 700 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Bouille (76530), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à La Bouille : **800 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**