

Hôtel bureau 3* d'environ 2 chambres avec parking dans une zone touristique, dans l'Hérault (34)

Annonce C1257246 postée le 17/mai/2024

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un hôtel bureau idéalement situé sur le littoral héraultais, à deux pas de la plage.

Capacité d'accueil importante permettant d'accueillir une clientèle individuelle ou de groupe. Un grand parking fermé et un appartement de fonction avec 2 chambres vient compléter ce bien.

Cadre de vie agréable ouverture 9 mois.

Effectif total: 6.

Convient pour un couple de professionnels ou en reconversion.

Prix du fonds de commerce : 1 498 000 € HAI.

Le commerce possède : une licence IV, un parking, une terrasse

Confort : 3 étoiles

Nombre de chambres : 2

Surface commerciale: 750 m²

Surface totale: 750 m²

Loyer mensuel : 5 580 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
346 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
6€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 409 200 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.