

## Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2 en plein centre ville de Royan (17200) en France

Annonce **C1257239** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre une boulangerie - pâtisserie située au cœur de Royan (17200), sur un emplacement numéro 1+.

Une boulangerie toute équipée.

Matériel récent et bien entretenu.

Outil de travail prêt à fonctionner avec potentiel de développement en ajoutant une offre de snacking, ou de glaces à emporter.

Possibilité d'aménager un espace salon de thé.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **217 280 €**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.