

## Salon de coiffure, 40 m2 dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1257184** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure - barbier sous enseigne, situé dans un centre commercial à fort passage sur le bassin de Thau avec excellente visibilité dans le centre.

Agencements de qualité, superficie de plus de 40 m2.

Ce salon possède un réel potentiel de développement, il reste 2 postes de coiffure à occuper sur les 4 en place.

Aucuns travaux à prévoir, le salon est en excellent état.

Parking du centre commercial pour la clientèle.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 20 512 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 127 000 EUR |
| EBE en 2023 | 19 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **27 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **11 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**