

## Restaurant, pizzeria, vente, emporter, brasserie, dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1257181** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

IDF 94, ville recherchée, proche métro, restaurant, pizzeria, vente à emporter de 50 places assises et 12 en terrasse, équipements et agencement neuf, climatisation, extraction, cuisine en rez de chaussée, laboratoire de 50 m2 avec chambre froide, bureau, vestiaire.

Pas de personnel à reprendre.

Bail renouvelable en 2028.

Fermé dimanche, samedi midi et lundi soir plus 6 semaines / an.

CA HT 2023 : 510.000 Euros.

Prix : 616 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 81 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	510 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **616 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**