

## Hôtel bureau d'environ 30 chambres dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annnonce **C1257056** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

HOTEL BUREAU + de 30 Chambres Hôtel Bureau 30 Clés situé dans le Sud de la France. CA: 568.000 € HT EBE: 246.000 € Emplacement Stratégique : Situé sur la Route du Jai, à proximité immédiate de l'autoroute et des plages, cet établissement bénéficie d'une position géographique enviable pour attirer une clientèle variée. + de 30 Clés Polyvalentes : Offrant une gamme de chambres modulables, l'hôtel est conçu pour répondre aux besoins divers des voyageurs d'affaires et des vacanciers. Infrastructures Adaptées : Avec une salle de réunion et une salle de petit-déjeuner spacieuse, l'hôtel offre des espaces fonctionnels pour les événements professionnels et les réceptions. Facilité d'Exploitation : Le système de remise de clés via digicode facilite les arrivées tardive. Potentiel de Développement : Équipé d'une cuisine fonctionnelle, l'établissement offre des opportunités d'expansion dans le domaine de la restauration. Effectif total : 6.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 1 430 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 430 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 952 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024                      6

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 097 600 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**