

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1257046** postée le **16/mai/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bar avec Licence IV situé au cœur de Toulouse (31000), exploité aujourd'hui en restaurant que le soir plus un concept autour du bar à cocktail. Il peut convenir à différents projets.

Le commerce a vraiment du cachet avec des agencements de qualité, cuisine et matériel ainsi que le matériel de bar, bien équipé.

Affaire sur 2 niveaux :

- Au rez de chaussée 10 places.
- Au sous-sol, il y a la cuisine et une salle de 20 couverts, il y a également une mezzanine de 10 places, le tout sur environ 150 m².

Fort potentiel, clé en main.

Loyer 2204.42 € / mois (inclus la Licence IV).

Prix, les honoraire d'agence inclus de 210 520 € TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 204 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.