

## Restaurant - pizzeria, avec la possibilité d'exploiter des chambres d'hôtes sur un axe routier fréquenté,, Saint-Laurent-de-Mure (69720) en France

Annonce **C1257022** mise à jour le **17 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Saint-Laurent-de-Mure (69720) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria, comprenant une Licence IV et la possibilité d'exploiter des chambres d'hôtes.

Idéalement situé sur un axe routier très fréquenté avec un parking privé, proche d'une zone industrielle et commerciale, cet établissement bénéficie d'une clientèle variée et fidèle à fort pouvoir d'achat.

Le restaurant, entièrement rénové et équipé, aux normes actuelles et PMR ok, offre un grand espace avec une cuisine professionnelle et une salle conviviale.

La pizzeria, très appréciée des habitants et des travailleurs du secteur, propose une carte diversifiée et une cuisine de qualité.

Cette opportunité de cession de fonds de commerce est idéale pour un entrepreneur désirant développer son activité dans un secteur dynamique.

Un établissement clé en main avec un fort potentiel de croissance.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 13 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 13 100 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Ouverture le 11 avril 2023.
- Possibilité d'acquérir les murs à 1.900.000,00 € FAI.

#### Éléments chiffrés :

CA	1 100 000 EUR
----	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **758 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Corbas (69960), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Corbas : **9 911 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**