

## Local commercial possibilité Boulangerie, 188 m2, Rennes (35000) en France

Annnonce **C1256991** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre des murs commerciaux à Rennes, d'un ancien fonds de commerce de boulangerie.

Les atouts du local :

- 1- Une vaste surface commerciale.
- 2- Un appartement de 94 m2.
- 3- Sa situation sur une pénétrante de Rennes et à proximité de la gare.

Prix de vente FAI TTC : 492.400 Euros.

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 188 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **492 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **492 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**