

## Bar, PMU, Tabac 30 places avec terrasse dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1256978** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, française des jeux, PMU dans les Alpes de haute Provence.

Situé dans une rue commerçante et passante.

Cette affaire dispose de 30 places assises en terrasse et 22 places assises à l'intérieur.

Ouvert tous les jours de 6h00 à 20h00, l'affaire fonctionne actuellement avec 4 salariés (offrant un grand confort de travail) en plus du couple d'exploitant.

Idéal pour un couple d'exploitants ou deux associés.

L'établissement offre une belle rentabilité et un cadre de vie agréable par son emplacement géographique.

CA 2023 = 660 461 € HT.

EBE retraité : 260 000 €.

Commission nette tabac : 139 872 €.

Effectif total : 5.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 173 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 173 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	660 000 EUR
Nb pers. en 2024	5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **936 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**