

## Bar, Brasserie licence IV 85 couverts avec terrasse en plein centre ville de Cauterets (65110) en France

Annonce **C1256963** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées - Cauterets (65110) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - brasserie situé en hyper centre.

Bar Licence IV avec deux salles restaurant d'une capacité de 85 couverts plus 40 en terrasse.

Appartement de fonction T4 avec 3 chambres, salon et salle d'eau compris dans le loyer actuel.

Bail 3/6/9.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **85**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 296 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 296 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 084 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cauterets (65110), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Cauterets : **1 169 ( sos villages )**

### Photos

---



