

## Local commercial de 200 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-François Longchamp (73130) en France

Annonce **C1256958** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Saint-François Longchamp (73130, centre station à 1650) : A vendre un local commercial d'environ 150 m2 avec réserve en sous-sol de 50 m2. Facilité de livraison.

Le local est bien situé sur le plateau, à proximité des remontées mécaniques et office du tourisme.

Local vendu vide, sans locataire.

Nombre de lots de la copropriété : 50, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 5000 € soit 416 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **380 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-François Longchamp (73130), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-François Longchamp : **246 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**