

## Restaurant, Pizzeria 75 couverts dans le centre de Pontoise en France

Annonce **C1256936** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant situé dans le centre de Pontoise.

Sur une superficie de plus de 120 m<sup>2</sup>, et à 5 minutes de la gare de Pontoise, cet établissement bénéficie de beaux atouts :

- Belle salle de restauration pouvant accueillir jusqu'à 75 couverts.
- Cuisine équipée avec extraction et chambre froide positive.
- Clientèle fidélisée depuis plus de 30 ans.
- Climatisation réversible.
- Le bail comprend également un studio de 25 m<sup>2</sup> environ.
- Loyer attractif : 1.650 € HT comprenant l'espace commercial ainsi que le studio.

Actuellement en activité de pizzeria, cet établissement peut accueillir tout type de restauration.

Prix de cession du fonds de commerce : 139.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **75**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **139 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pontoise (95300), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Pontoise : **31 281 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**