Local commercial de 390 m2 en centre ville de Nice (06000) en France

Annonce **C1256884** mise à jour le **14 octobre 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes, en centre-ville de Nice (06000) : A céder le droit au bail d'un grand local commercial d'une superficie totale de 390 m2 dont un grand espace pour la réserve.

Le local est idéalement bien situé en centre-ville, proche de toutes les commodités, d'une église, etc, dans un quartier à fort potentiel.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 390 m²

Points fort :
- Emplacement N°1.
- Belle visibilité.
- Faible loyer.

Loyer mensuel : 3 900 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**239 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , profession libérale

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.