

Restaurant 25 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Peyrehorade (40300) en France

Annonce **C1256846** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

Landes - Peyrehorade (40300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 120 m2 situé sur un axe principal.

L'établissement dispose d'un patio extérieur semi-couvert pouvant accueillir 25 couverts avec 40 couverts à l'intérieur. Deux réserves extérieures d'environ 20 m2.

Ouvert du mardi au vendredi midi et soir et le samedi en juillet - août.

Bail 3/6/9.

Loyer annuel de 9 600 € TTC soit 800 € TTC mensuel, non assujetti à la TVA.

- Prix de vente : 112 000 € FAI.

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Peyrehorade (40300), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Peyrehorade : **3 611 (sos villages)**

Photos

