

Tabac, Presse, Loto, 60 m2 dans une zone fréquentée, dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1256826** mise à jour le **17 mai 2024**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans un village en emplacement stratégique, sur un axe passager de plus de 10000 voitures jours, avec parking.

Surface commerciale de 50 m2 permettant le développement de produits à marge.

Equipement complet.

EBE attractif.

Potentiel de développement.

Idéal pour une personne.

Prix plancher pour départ en retraite.

Prix du fonds de commerce : 77.000 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 685 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.