

## Charcuterie, 100 m2 dans une grande ville,, Cherbourg-en-Cotentin (50100) en France

Annonce **C1256810** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie situé dans une grande ville du Cotentin.

Un magasin bien agencé et agréable permettant de développer une activité de boucherie et le laboratoire de plain-pied est bien équipée ; le tout bien entretenue.

- CA de 240 000 € tout boutique.

- EBER de 54 000 €.

Logement de 3 chambres avec beau jardin clôturé, et un appartement en location avec une entrée indépendante.

Vente des murs et du fonds de commerce au prix de 325200 € HAI pour l'ensemble.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 240 000 EUR |
| EBE | 54 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**