

## Hôtel restaurant d'environ 50 chambres en France

Annonce **C1256768** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel avec visibilité de premier ordre.

Établissement de qualité de plus de 50 chambres situé sur deux axes entrants sortants de l'agglomération.

L'hôtel met à la disposition 3 catégories de chambres tout confort dont 3 chambres équipées pour les personnes à mobilité réduite :

- Chambre double : 17 m2.
- chambre à deux lits : 17 m2.
- chambre familiale : 4 personnes / 25 m2.

Le restaurant est ouvert le soir du lundi au jeudi.

- CA d'environ 1 MEuros dont 800 000 Euros d'hébergement.
- EBE retraité > 400 KEuros.

TO de 60 % sur les trois derniers exercices référents (2019/21/22/23).

Les honoraires de transaction sont inclus dans le prix de cession et sont à la charge de l'acquéreur.

Chiffres, tableaux de bord et ratios uniquement sur engagement de confidentialité.

Nombre de chambres : **50**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	926 000 EUR
EBE en 2023	433 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **4 346 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**