

## Vente bar - brasserie, site recherché premium, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1256767** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre bar - brasserie sur emplacement premium incontournable du centre-ville. Charente Maritime. Secteur animé. Gros flux piéton.

Terrasse avec vue imprenable.

Grosse activité limonade, brasserie simple.

Équipe autonome en place.

Cession de 100% des titres.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 80 505 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 962 000 EUR
EBE en 2023	437 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession : **2 572 800 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **816 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.