

## Salon de coiffure, parfumerie, institut de beauté,, Paris 3ème (75003) en France

Annonce **C1256762** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 3ème. Salon de coiffure, parfumerie, esthétique, sur une grande artère. Excellent emplacement.

80 m2 environ de plain-pied.

CA 2023 de 225 000 Euros.

Bail renouvelable en 2031.

Loyer mensuel de 2 235 Euros.

Matériel et équipement de qualité.

Fermé 2 jours par semaine.

Prix : 209 000 Euros.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 820 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	225 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 3ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.