Salon de coiffure, 870 pi2 près de Lyon (69000) en France

Annonce **C1256756** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

Très belle affaire. Fonds de commerce de salon de coiffure mixte proche d'un axe passant d'une ville en périphérie est proche de Lyon. Nombreux commerces autour dont supermarché avec parking.

Le local (80 m2) bénéficie d'un loyer (1.524 Euros / mois).

Le salon a été aménagé sur mesure avec des matériaux de qualité, tout équipé (9 postes coiffure + 3 bacs shampoing + 2 casques).

Cette affaire est gérée par 3 personnes, les 2 salariées seront à reprendre dans le cas d'une reprise d'activité.

Clientèle fidèle et possibilité de développer l'affaire.

Déspécialisation possible car départ en retraite.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer annuel : 25 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022	295 000 CAD
EBE en 2022	55 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**231 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.