

## Bar, Café, Restaurant licence IV 54 couverts avec terrasse, Lyon (69000) en France

Annonce **C1256750** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69000) : A vendre un fonds de commerce de bar, café, restaurant de 120 m2, a été rénové en juillet 2022.

Une belle affaire constituée d'un espace agréable et bien optimisé de 54 places assises et 28 places en terrasse, suivie d'une grande réserve de 35 m2 avec une cave et une Licence IV.

Bail 3/6/9 : Café - bar - restaurant.

La fin du bail est prévue à la date suivante, 30/09/2024.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **28**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 767 €

#### Éléments chiffrés :

CA	212 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**