

## Local commercial idéal pour Restaurant, Saint-Joseph (97480) en France

Annonce **C1256737** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité exceptionnelle pour les restaurateurs.

Niché dans le quartier prisé de Langevin à Saint-Joseph, ce droit au bail de 550 m2 offre un cadre idéal pour votre prochain établissement gastronomique.

Avec ses 5 suites parentales pour accueillir une clientèle haut de gamme, une cuisine professionnelle entièrement équipée répondant aux exigences des chefs les plus exigeants, ainsi qu'une piscine et un jacuzzi pour offrir une expérience de détente unique à les clients.

Ce local est un véritable joyau.

À seulement 5 000 € par mois, hors charges.

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 550 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail

Prix : **82 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Joseph (97480), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Saint-Joseph : **37 700 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**