

## Local d'activité / Entrepôt, 1234 m2, Plérin (22190) en France

Annonce **C1256733** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Situé au sein d'une zone d'activité dynamique : A vendre local d'activité d'une superficie de 1 270 m2 (228 m2 de bureaux/ 1000 m2 de stockage) sur un foncier de 3 095 m2 environ.

Possibilité d'extension du site sur la parcelle 199.

Parking à disposition.

Accès rapide à la n12.

**Surface commerciale** : 1 234 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 234 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **702 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **656 075 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Plérin (22190), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Plérin : **14 265 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**