

## Local d'activité / Entrepôt, 3260 m2, Loudéac (22600) en France

Annonce **C1256731** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Loudéac (22600) : A louer bâtiments de type entrepôt d'une surface totale de 3260 m2 disponible de suite.

Division en 3 lots possible.

Lot 1 :

- 1280 m2 hauteur 7,38 m au faitage.

- Loyer 38 000 € HT/ an.

Lot 2 :

- 990 m2 hauteur 7,34 m au faitage.

- Loyer : 20 000 € HT/ an.

Lot 3 :

- 990 m2 hauteur 7m au faitage.

- Loyer : 20 000 € HT/ an.

Surface de terrain extérieure aménageable en fonction du besoin.

Entrée indépendante au site clôturé.

**Surface commerciale** : 3 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 260 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Loudéac (22600), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Loudéac : **10 433 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.