

Local commercial , 60 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1256683** postée le **15/mai/2024**

Description de l'activité

A louer : Local commercial de 60 m2 situé à Valence (26), il bénéficie d'un bel emplacement au cœur du centre piétonnier.

Boutique d'angle offrant une belle visibilité.

Il est équipé de la climatisation.

Le loyer est de 786 € mensuel, 165 € de provision de charges de copropriété et de taxe foncière.

Rachat de droit au bail attendu 15 600 € HAI.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 9 420 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.