

## Local commercial , 50 m2 en Charente-Maritime sur la commune de royan en France

Annonce **C1256682** postée le **15/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A céder en Charente-Maritime sur la commune de royan, le droit au bail d'un local à usage commercial avec une extraction.

Le local commercial est d'une superficie d'environ 50 m2.

Possibilité d'avoir une terrasse d'environ 4 m2.

Loyer mensuel 750.00 € HT (assujetti à la TVA).

Prix de cession 135 000.00 € net du vendeur.

Honoraires : 12 960.00 € ttc.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 710 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **118 900 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**