

## Restaurant 18 couverts avec terrasse, Champigny-sur-Marne (94500) en France

Annonce **C1256575** postée le **14/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide avec extraction bien situé à Champigny sur Marne.

- Surface environ 60 m2.
- Cave 10 m2.
- Bail 3/6/9 : fin 2026.
- Loyer : 1550 TTC/ CC.
- 18 couverts int.
- 10 couverts terrasse.
- Ouvert tous les jours de 11h à 23h30.

Avis du consultant : Bel emplacement pour tous les concepts de restauration rapide avec extraction sur place et à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 18 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

