

## Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Noyon (60400) en France

Annonce **C1256568** postée le **14/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce du bar récemment rénové magnifiquement avec gout.

Cet agréable établissement de 90 m2 est idéalement situé au cœur du centre-Ville animé.

Chiffre d'affaires en forte progression Il dispose :

- Une salle principale magnifiquement décoré avec son BAR.
- Une vitrine sur toute la façade.
- Une terrasse avec 20/ 30 places assises.
- Cave.
- WC.
- Loyer abordable 700 €/ mois.
- Licence IV.
- Libre de brasseur.
- Bail 9 ans.

Possibilité d'augmenter l'amplitude horaire :

- Ouvert 5 jours sur 7 du mardi/ samedi 15h/ 21h et vendredi/ samedi 15h/ 23h.
- Fermé les dimanches/ lundis ainsi que les jours de marchés (mercredis/ samedis et marché Franc).

Et il est situé en plein cœur du centre-ville touristique de plus de 12.000 habitants.

- 15 minutes de Compiègne.
- 3 min de la gare.

Essor d'activité : Suite au canal nord grand gabarie.

Prix du fonds de commerce : 88.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 724 €

## Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €** FAI

## Localisation

---

Localisation : **Noyon (60400), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Noyon : **14 335 ( ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**