

Tabac, Presse, Loto, 20 m2 près de Nancy (54000) en France

Annonce **C1256508** postée le **13/mai/2024**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto dans une petite ville proche de Nancy, parfait pour une 1ère acquisition, idéalement pour un couple mais possible avec un gérant et un temps partiel.

- CA autour de 120.000 Euros.

- EBE-R d'environ 68.000 Euros.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer annuel : 6 367 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 120 000 EUR |
| EBE en 2023 | 68 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 148 500 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 59 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou première installation |

Localisation

Localisation : à **proximité de Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.