

## Brasserie, Crêperie, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Perros-Guirec (22700) en France

Annonce **C1256496** postée le **13/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) - Lannion - Perros-Guirec Ploumanac'h, La Côte de granit rose, à vendre un fonds de commerce de crêperie - brasserie situé sur un secteur très touristique.

Établissement avec 70 places intérieur et 70 en extérieur. Terrasse privative d'environ 30 m2 et terrasse supplémentaire sur domaine public.

Fermé le soir et le samedi en saison.

Ouvert 7 mois / an.

Le bail sera neuf à la vente.

Très gros potentiel pour faire plus.

Renseignement uniquement sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.