

Local commercial toutes activités sauf restauration , 304 m2, Cancale (35260) en France

Annonce **C1256470** postée le **13/mai/2024**

Description de l'activité

A louer : Local commercial de 304 m2 situé dans un axe passant de Cancale.

- Local brut de béton.
- Parking privé.
- Grande vitrine.
- Bail commercial 3/6/9, tous commerces sauf restauration et nuisances sonores.

Loyer: 2.500 € HT HC/ mois.

Taxe foncière environ 200 €/ ans.

Charges copropriété : 780 €/ trimestre.

Honoraires agence: 8.100 €.

Surface commerciale : 304 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cancale (35260), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Cancale : **5 521 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.