

## Brasserie licence IV, Arcachon (33120)

Annonce **C1256453** postée le **13/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A céder : Brasserie licence IV de surface 93 m2 situé dans une station balnéaire du Bassin d'Arcachon.

Ouvert 8mois/ an et fermé le lundi en saison.

Pas de reprise du personnel.

Chiffre d'affaires 2023 sur 8 mois : 333.000 € HT.

Petit sans TVA.

Rémunération chargé des 2 exploitants : 73 270 €.

EBE retraité : 106 158 €.

Appartement fonction avec entrée indépendante 40 m2 avec 2 chambres.

-.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 93 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 93 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 065 €

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 333 000 EUR |
|------------|-------------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **473 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Arcachon : **11 748 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.