

## Local commercial , 187 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1256413** postée le **13/mai/2024**

### Description de l'activité

---

LOCAL COMMERCIAL avec belle visibilité bordure N10, axe Poitiers - Châtelleraut. 14 000 véhicules/jours. Proche de l'entrée de l'Autoroute. Parking 15 places. Show-room d'environ 137m2, avec vitrine de 15ml + bureau, salle de réunion. Bail commercial à créer avec Loyer mensuel : 1 250 € sans TVA. 2mois de DG. Participation TF. Honoraires de négociation : 3 000 € HT Etat des lieux obligatoires. Honoraires de rédaction en sus..

**Surface commerciale** : 187 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **3 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**