

## Local commercial , 1 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1256410** postée le **13/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Dans centre bourg, idéal pour couple, belle affaire de Boulangerie Pâtisserie tenue par un couple. Affaire saine, matériel récent (four neuf et chambre de pousse double flux) et en très bon état. 1.5 jours de Fermeture hebdomadaire. 5 semaines de congés par an. chiffre d'affaires HT : 128 859 €. Logement agréable avec grand terrain clos. Possibilité achat des murs. Prix du Fonds : 100 000 € Net vendeur (Honoraires en sus : 10 000 € HT).

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **120 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**