

## Local commercial , 1 m2, Parthenay en plein centre-ville (79200) en France

Annonce **C1256389** postée le **13/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement n°1 sur grande place en plein centre-ville.

Bel établissement de bar, brasserie, française des jeux (amigo) donnant sur place principale, grande terrasse de 100 places avec stores bannes électriques, grande salle de 70 places environ avec baies ouvrantes, 3 écrans.

Brasserie à développer le week-end (actuellement fermée samedi dimanche).

Loyer attractif.

Fermeture 5 semaines par an.

Chiffre d'affaires HT : 290 680 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	291 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **322 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Parthenay (79200), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Parthenay : **10 907 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**