

Brasserie, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée, proche de Pernes-les-Fontaines (84210)

Annonce C1256378 postée le 13/mai/2024

Description de l'activité

Vaucluse, secteur de Pernes-les-Fontaines (84210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un un emplacement N°1 proche du centre-ville, parking et commerces.

L'établissement d'une superficie d'environ 110 m2 a été entièrement rénové il y a 4 ans avec des matériaux de qualité et du mobilier haut de gamme. Il est composé d'une chaleureuse salle de 30 couverts, d'un espace plonge / réserve, d'une cuisine professionnelle et d'une jolie terrasse (capacité de 60 couverts). Normes PMR.

Loyer: 1800 € / mois net de TVA.

Aucun employé à reprendre.

- Prix de vente : 330 000 €, les honoraires d'agence de 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires : 300 000 €.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 30 Nombre de places en terrasse : 60

Surface commerciale: 110 m²

Surface totale: 110 m²

Loyer mensuel: 1800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 410 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Pernes-les-Fontaines (84210), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.